



**МІНІСТЕРСТВО
РОЗВИТКУ ГРОМАД
ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

пр-т Берестейський, 14, м. Київ, 01135,
тел.: +38 044 351-40-35, +38 044 351-40-01,
E-mail: miu@mtu.gov.ua, сайт: www.mtu.gov.ua
код згідно з ЄДРПОУ 37472062

Альоні МАЛІЧЕНКО
alona.malichenko@ngl.media

Міністерство розвитку громад та територій України розглянуло запит гр. Маліченко А. від 26.05.2026 (зареєстрований у Міністерстві 01.06.2026 за № 770/0/26-п), надісланий листом Державної інспекції архітектури та містобудування України від 01.06.2026 № 2798/04/13-26 щодо надання роз'яснень стосовно нормативного статусу концепції будівництва «Сталева мрія» компанії «Метінвест» та її застосування у житловому і соціальному будівництві в рамках відновлення України та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

До основних завдань Мінрозвитку як головного органу у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, нормування у будівництві, відповідно до Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.06.2025 № 460 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 17.12.2022 № 1400), віднесено затвердження, внесення змін, визнання такими, що втратили чинність, скасування державних будівельних норм, координацію їх розроблення та перевірки.

Слід зазначити, що питання стосовно розгляду та затвердження конкретних концепцій будівництва до повноважень Мінрозвитку не належить. Зазначена у запиті концепція будівництва «Сталева мрія» до Мінрозвитку не надходила, а рішення щодо її схвалення чи затвердження Міністерством не приймалися.

Щодо застосування сталевих каркасів у будівництві повідомляємо, що вимоги до проектування сталевих конструкцій будинків, будівель і споруд (далі – споруди) різного призначення, що працюють за температури навколишнього середовища не вище ніж 100°C і можливим короткочасним підвищенням температури до 150°C без ознак надзвичайної ситуації, встановлені ДБН В.2.6-198:2014 «Сталеві конструкції. Норми проектування».



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Воскобійник Олена Павлівна
Сертифікат [6FA97849F1B2570D0400000096C7010039E20A00](#)
Дійсний з [02.02.2026 10:23:00](#) по [02.02.2027 10:23:00](#)

Міністерство розвитку громад
та територій України



14557/26/10-26 від 05.06.2026

Додатково повідомляємо, що розроблення проєктної документації на будівництво об'єктів встановлено Порядком розроблення проєктної документації на будівництво об'єктів, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 № 45 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.03.2012 № 122).

Проєктна документація затверджується відповідно до Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560.

Проєктна документація на будівництво може розроблятися із застосуванням проєктів повторного використання у будівництві або проєктних рішень для повторного використання у будівництві.

Особливості розроблення проєктів повторного використання у будівництві, у тому числі проєктних рішень для повторного використання у будівництві, здійснення їх експертизи та застосування у будівництві визначаються відповідно до Порядку розроблення, здійснення експертизи та застосування проєктів повторного використання у будівництві, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 № 1160.

Директор Департаменту
технічного регулювання у будівництві

Олена ВОСКОБІЙНИК

Ярослав Сонько 351 46 47



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Воскобійник Олена Павлівна
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000096C7010039E20A00
Дійсний з 02.02.2026 10:23:00 по 02.02.2027 10:23:00

Міністерство розвитку громад
та територій України



14557/26/10-26 від 05.06.2026