



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ  
**ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**«ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ**  
**БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ»**  
(ДП НДІБК)



вул. Преображенська, 5/2, м. Київ-37, 03037; тел.: +38 (044) 365-03-70, +38 (050) 415-36-22  
e-mail: [ndibk@ndibk.gov.ua](mailto:ndibk@ndibk.gov.ua); [www.ndibk.com](http://www.ndibk.com); код ЄДРПОУ 02495431

29.05.2026 № 609-855

на № \_\_\_\_\_

**Маліченко Альона Володимірівна**  
E-mail: [alona.malichenko@ngl.media](mailto:alona.malichenko@ngl.media)  
тел.: +38 097 226-30-84

**Шановна Альоно Володимірівно!**

Державне підприємство «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» опрацювало Ваше звернення від 26.05.2026 б/н (реєстр. № 464 від 26.05.2026) щодо нормативного статусу концепції «Металева мрія» компанії «Метінвест» у контексті її застосування для будівництва багатоквартирного житла та інформує з питань компетенції.

**1. Щодо наявності Технічного свідоцтва:**

Технічні свідоцтва підтвердження придатності для застосування в будівництві нових матеріалів, виробів та конструкцій, у разі їх невідповідності нормативним документам, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами, видавалися Мінрегіонбудом в установленому порядку на підставі:

Правил підтвердження придатності нових будівельних матеріалів для застосування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2006 р. N 240 (втратили чинність з 01.01.2023 р.);

Порядку проведення роботи з підтвердження придатності нових будівельних виробів для застосування в будівництві та Переліку нових будівельних виробів, що підлягають перевірці та підтвердженню придатності для застосування в будівництві, затвердженому наказом Мінрегіонбуду від 20 березня 2006 р. N 69 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції 18 травня 2006 року за N 577/12451 (втратив чинність з 13.04.2018 р.);

позитивного висновку базової організації у будівництві;

рішення Науково-технічної ради Мінрегіонбуду.

Згідно із п. 21 Порядку проведення роботи з підтвердження придатності нових будівельних виробів для застосування в будівництві «зареєстроване

*технічне свідоцтво та документи, на підставі яких воно видано, повинні зберігатися заявником не менше десяти років після закінчення терміну його дії. Протягом цього самого терміну Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства зберігає копії зареєстрованого технічного свідоцтва разом із супровідними документами».*

Враховуючи вище зазначене, пропонуємо звернутися до Мінрозвитку як до правонаступника Мінрегіонбуду для отримання офіційної інформації щодо наявності Технічного свідоцтва.

## **2. Щодо застосування металевих конструкцій в житловому будівництві:**

Державні будівельні норми ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення» не обмежують застосування металевих конструкцій в житловому будівництві за умови забезпечення довговічності і ремонтпридатності, а саме:

*«11.1 Несучі конструкції будинку повинні зберігати свої якості згідно з вимогами ДБН В.1.2-2, ДБН В.1.2-6, ДБН В.1.2-14 протягом передбаченого терміну служби (експлуатації).*

*11.2 Якості несучих конструкцій будинку, які визначаються показниками його міцності і стійкості, а також терміну служби будинку в цілому, повинні зберігатися в допустимих межах з урахуванням вимог ДБН В.1.2-14, ДБН В.2.6-98, ДБН В.2.6-162, ДБН В.2.6-198, ДСТУ Б В.2.6-199, ДСТУ Б В.2.6-200.*

*11.3 Елементи, деталі, обладнання з термінами служби меншими, ніж передбачений термін служби (експлуатації) будинку, мають бути замінені відповідно до встановленого в проекті міжремонтними періодами і з урахуванням вимог завдання на проектування. Рішення про застосування менш або більш довговічних елементів, матеріалів або обладнання при відповідному збільшенні або зменшенні міжремонтних періодів встановлюється техніко-економічними розрахунками.*

*При цьому, матеріали, конструкції та технологію будівельних робіт слід обирати з урахуванням ДБН А.3.1-5 та забезпечення мінімальних подальших витрат на ремонт.».*

## **3. Щодо можливості застосування конструктивної схеми концепції «Металева мрія» для будівництва багатоквартирного житла:**

Концепція «Металева мрія» компанії «Метінвест» у контексті її застосування для будівництва багатоквартирного житла може бути представлена у вигляді проекту повторного використання у будівництві (далі – ППВ).

ППВ розробляють відповідно до Порядку розроблення, здійснення

експертизи та застосування проектів повторного використання у будівництві, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 жовтня 2022 року № 1160, з дотриманням вимог будівельних норм і нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлено законодавством, зокрема щоб конструктивні, технічні й технологічні рішення забезпечували дотримання основних вимог до будівель і споруд щодо забезпечення:

- механічного опору та стійкості згідно з ДБН В.1.2-6:2021;
- пожежної безпеки згідно з ДБН В.1.2-7:2021;
- гігієни здоров'я та захисту довкілля згідно з ДБН В.1.2-8:2021;
- безпеки й доступності під час експлуатування згідно з ДБН В.1.2-9:2021;
- захисту від шуму та вібрації згідно з ДБН В.1.2-10:2021;
- енергозбереження та енергоефективності згідно з ДБН В.1.2-11:2021;
- сталого використання природних ресурсів згідно з ДСТУ 9171:2025.

З повагою,

**Директор та Голова  
Комісії з перетворення**



**Геннадій ФАРЕНЮК**