



У К Р А Ї Н А
ДУБРИНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
чергова XLVI сесія VIII скликання
РІШЕННЯ

14 листопада 2025 року

с.Дубриничі

№ 2120

**Про передачу в оренду нерухомого
майна комунальної власності без
проведення аукціону**

Відповідно до статей 26, 60 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України “Про оренду державного і комунального майна”, керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 року №483 (із змінами), на виконання рішення сільської ради від 24.09.2025 року №2068 “Про включення нерухомого майна до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону та затвердження умов оренди”, розглянувши заяву благодійної організації “Благодійний фонд “Френдлі Україна” від 03.10.2025 року №87 та на підставі висновку постійної комісії сільської ради з питань фінансів, соціально-економічного розвитку, комунальної власності та інвестицій, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону благодійній організації “Благодійний фонд “Френдлі Україна”, код ЄДРПОУ 34399781, юридична адреса: Закарпатська область, м.Перечин, вул.Б.Хмельницького, 50 будівлю початкових класів Дубриницького ліцею загальною площею 773,8 м.кв. (літ.ББ’Б” (без підвалу)), що знаходиться за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Дубриничі, вул. Центральна, 73 для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб строком на 3 (три) роки.

2. Встановити розмір річної орендної плати – 5 (п’ять) % від ринкової вартості майна, визначеної за результатами проведеної незалежної оцінки об’єкта оренди.

3. Уповноважити сільського голову Любов ЛАВЕР на підписання з орендарем, зазначеним в пункті 1 цього рішення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності.

4. Відділу соціального захисту населення та з питань комунальної власності Дубриницької сільської ради (Луцяк В.І.) оприлюднити прийняте рішення та укладений договір оренди в електронній торговій системі

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, соціально-економічного розвитку, комунальної власності та інвестицій (Олександр ГУНТЕЙ).

Сільський голова

Любов ЛАВЕР