



Львівська міська рада

Департамент економічного розвитку

НАКАЗ

Від 08.03.2024

м. Львів

№ 12/р.

Про утворення комісії для проведення службового розслідування

Керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 13.06.2000 № 950 "Про затвердження Порядку проведення службового розслідування стосовно осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування", рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради № 572 від 10.07.2020 «Про затвердження Положення щодо порядку проведення службового розслідування у Львівській міській раді та її виконавчих органах, підприємствах, установах та організаціях, які їм підпорядковані», згідно резолюції міського голови на листі юридичного департаменту Львівської міської ради від 08.03.2024 № 4-29-12284:

НАКАЗУЮ:

1. Утворити комісію для проведення службового розслідування щодо дій начальника юридичного відділу Шевченківської районної адміністрації Львівської міської ради Винницького Василя Васильовича, у складі:

Інна СВИСТУН	- директор департаменту економічного розвитку, голова комісії
Гелена ПАЙОНКЕВИЧ	- директор юридичного департаменту Львівської міської ради (секретар комісії)

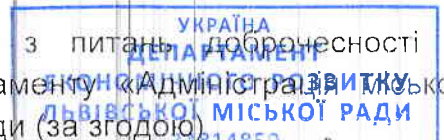
Члени комісії:	
Євген БОЙКО	- директор департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради (за згодою)

Ірина МАРУНЯК	- радник Львівського міського голови (за згодою)
Галина ЗАЯЦЬ	- в.о заступника директора департаменту – начальника управління економіки, заступник начальника управління – начальник відділу ділових індустрій управління економіки

Ірина ПЕЛІКАН	- в.о. начальника управління фінансового контролю департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради (за згодою)
---------------	--

Лілія СТОРОЖ	- в.о. начальника управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради (за згодою)
--------------	---

Вячеслав ЛОМБРОЗО	- в.о. завідувача сектору з питань доброчесності та запобігання корупції департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради (за згодою)
-------------------	---



Згідно з оригіналом,
Головний спеціаліст з
питань кадрова роботи
19.03.2024 / А. Генкальська /

2. Комісії провести службове розслідування щодо фактів, викладених у листі юридичного департаменту від 08.03.2024 № 4-29-12284, провести їх аналіз та про результати доповісти Львівському міському голові.

Термін: до 01.04.2024

Відповідальний: голова комісії.

Директор департаменту



Інна СВИСТУН

**АКТ КОМІСІЇ,
створеної за наказом директора департаменту економічного розвитку від
08.03.2024 №12р. «Про утворення комісії для проведення службового
розслідування»**

Наказом директора департаменту економічного розвитку від 08.03.2024 № 12р. утворено комісію для проведення службового розслідування щодо дій начальника юридичного відділу Шевченківської районної адміністрації Винницького Василя Васильовича.

Комісію утворено в такому складі:

Інна СВИСТУН	- директор департаменту економічного розвитку, голова комісії
Гелена ПАЙОНКЕВИЧ	- директор юридичного департаменту Львівської міської ради (секретар комісії)
Члени комісії:	
Євген БОЙКО	- директор департаменту «Адміністрація міського голови» (за згодою)
Ірина МАРУНЯК	- уповноважений Львівської міської ради з питань доступності апарату виконавчого комітету Львівської міської ради (за згодою)
Ірина ПЕЛІКАН	- в.о. начальника управління фінансового контролю департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради (за згодою)
Лілія СТОРОЖ	- в.о. начальника управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради (за згодою)
Галина ЗАЯЦЬ	- в.о. заступника директора департаменту – начальника управління економіки, заступник начальника управління – начальник відділу ділових індустрій управління економіки
Вячеслав ЛОМБРОЗО	- завідувач сектору з питань доброчесності та запобігання корупції департаменту «Адміністрація міського голови» Львівської міської ради (за згодою)
Лілія САВИЧ	- директор офісу з управління персоналом Львівської міської ради (за згодою)

Відбулося 7 засідань комісії на яких комісією зроблено запити до КУ «Львівський міський центр приватизації державного житлового фонду», Франківської районної адміністрації ЛМР, Галицької районної адміністрації ЛМР, Личаківської районної адміністрації ЛМР, Шевченківської районної адміністрації ЛМР, Сихівської районної адміністрації ЛМР, Департамент містобудування ЛМР, Інспекції державного

архітектурно-будівельного контролю, Управління житлового господарства ДЖГ ЛМР щодо отримання інформації про об'єкти нерухомого майна за такими адресами кв.2 буд. 24 по вул. Жовківській, кв.8 буд. 24 по вул. Балабана, гаражі по вул. Стрийській, 78.

З метою підтвердження або спростування інформації про невиконання або неналежне виконання службових обов'язків В. Винницьким комісія проаналізувала підстави набуття права власності та реєстрації об'єктів нерухомого майна за такими адресами кв.2 буд. 24 по вул. Жовківській, кв.8 буд. 24 по вул. Балабана, гаражі по вул. Стрийській, 78 та провела аналіз окремих відомостей, що відображені у деклараціях В. Винницького.

За результатом проведеного аналізу, комісія з проведення службового розслідування встановили наступне:

Щодо набуття та реєстрації права власності на кв. 2 буд. 24 по вул. Жовківська:
Шургот Володимир Ярославович (сім'я з 6-ти осіб: він, дружина, два сини 1975 та 1980 рр.н., два онука 2000 та 2012 рр.н.) з 1984 року проживав та був зареєстрований у квартирі №59, що складається з двох кімнат (житл.пл. 25,9 кв.м), кухні та комунальних вигод, у будинку №37 на вул. А.Лінкольна.

На квартирному обліку у Львівській міській раді перебуває з 17.02.1984 за №5928, у списку для першочергового надання житла (син учасник бойових дій АТО) з 24.09.2015 №7398.

12.10.2015 надійшло звернення Шургота В.Я. до постійної комісії житлової політики Львівської міської ради з проханням вирішити житлове питання його сім'ї шляхом надання частині сім'ї квартири №2 на вул. Жовківській, 24. Вказана квартира складається з однієї кімнати (житл. пл.19,7 кв.м., заг.пл.33,1 кв.м.), кухні та часткових комунальних вигод.

Наказом ДЖГ від 29.01.2002 №16-д «Про затвердження висновків міжвідомчої комісії про технічний стан квартири №2 у буд. №24 на вул. Жовківській» дана квартира визнана такою що не відповідає санітарно-технічним вимогам і непридатною для проживання.

Шургот В.Я. зобов'язався провести роботи по виведенню квартири з стану непридатного для проживання за власні кошти.

Рішенням ВК №12 від 13.01.2016 «Про надання квартири черговнику міської ради» вказана квартира передана черговнику у рахунок лімітів міської ради актом від 19.11.2015 № 21 і надається згідно з п. 54 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень Української РСР», затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і Укрґрофради від 11.12.1984 р. № 470 (надалі - Правила) з метою тимчасового поліпшення житлових умов без зняття з квартирної обліку.

13.08.2016 приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Петелькою І.В. **видано довіреність на вчинення дій Наконечним Олександром Сергійовичем від Шургота Володимира Ярославовича щодо кв. 2 буд. по вул. 24 Жовківська, серед іншого, подарувати квартиру 2 буд. 24 по вул. Жовківська Винницькій Марії Миколаївні, 04.04.1960 року народження.**

13.08.2016 приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Петелькою І.В. **видано довіреність на вчинення дій Наконечним Олександром Сергійовичем від Шургот Анни Іванівни щодо кв. 2 буд. по вул. 24 Жовківська, серед іншого, подарувати квартиру 2 буд. 24 по вул. Жовківська Винницькій Марії Миколаївні, 04.04.1960 року народження.**

ВК ЛМР 18.08.2016 року видано ордер на житлове приміщення №0004595 Шургот Володимир Ярославовичу.

Наказом управління комунальної власності ДЕП ЛМР від 20.10.2016 року №604-Ж-Ш «Про передачу квартир у власність громадян» передбачено передати у приватну спільну сумісну власність громадянам: Шургот Володимир Ярославовичу

(уповноважений власник), Шургот Анна Іванівна однокімнатну квартиру №2 в будинку №24 на вул. Жовківська у м. Львові.

Свідоцтво про право власності на квартиру від 20.10.2016р., видане УКВ ДЕП ЛМР на підставі наказу управління комунальної власності ДЕП ЛМР від 20.10.2016 року №604-Ж-Ш «Про передачу квартир у власність громадян» про належність на праві спільної сумісної власності квартири № 2 на вул. Балабана, 24 гр. Шургот В.Я. та члену сім'ї Шургот А.І.

Договір дарування квартири від 16.12.2016 року, укладений між Шургот А.І. Шургот В.Я. (від імені яких діє Наконечний Олександр Сергійович на підставі довіреності) та Винницькою Марією Миколаївною (від імені якої діє Винницький В.В.).

Договір купівлі-продажу $\frac{1}{4}$ часток квартири від 05.07.2022 року укладений між **Винницькою Марією Миколаївною (від імені якої діє Винницький В.В.)** та Ковалишин Віктором Мар'яновичем (від імені якого діють батьки Ковалишин М.О та Ковалишин І.А)

Договір купівлі-продажу $\frac{1}{4}$ часток квартири від 19.09.2022 року укладений між **Винницькою Марією Миколаївною (від імені якої діє Винницький В.В.)** та Кузьмінською Тетяною Олександрівною та Вуйтою Зоряною Богданівною.

Щодо набуття та реєстрації права власності на кв.8 буд.24 по вул. Балабана:

Заявник - Кузь Оксана Богданівна, непрацююча (від 22.11.1977р., номер черги 2452-а)

Заява Кузь Оксани Богданівни щодо надання житла до підходу черги подана на нежитлове приміщення 1-го поверху за адресою вул. Балабана, 24.

Наказом ДЖГ від 17.03.20015 №105 «Про затвердження висновків міжвідомчої комісії при виконкомі щодо технічної можливості проведення реконструкції нежитлових приміщень першого поверху (заг.пл. 35,0 кв.м.) в будинку №24 на вул. М. Балабана у м. Львові під квартиру».

Рішенням ВК №450 від 24.07.2015 «Про надання дозволу на реконструкцію нежитлових приміщень у будинку № 24 на вул. М. Балабана під житлову квартиру та подальше її використання» дозволено гр. Кузь Оксані Богданівні реконструювати нежитлові приміщення першого поверху під заг. пл. 35,0 кв. м. на вул. М. Балабана, 24 під житлову квартиру № 8, відповідно до проекту товариства з обмеженою відповідальністю "ЮДК проект".

Після виконання реконструкції вказана квартира надана черговіку згідно з п. 54 "Правил" з метою тимчасового поліпшення житлових умов.

05.07.2016 приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Петелькою І.В. **видано довіреність на вчинення дій Наконечним Олександром Сергійовичем від Кузь Оксани Богданівни** щодо переведення нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Балабана, будинок №24, яке отримано нею в порядку черговості від Львівської міської ради та знаходиться на першому поверсі, в житлове та виготовлення права власності (приватизації або викупу) та подальшої її реєстрації з правом отримання свідоцтва про право власності та витягу з державного реєстру речових прав, **а також з правом в подальшому продати та/або подарувати дане приміщення (квартира 8) Винницькій Марії Миколаївні (від імені якої діє Винницький В.В.), 04.04.1960 року, за ціну та на умовах на його розсуд.**

ВК ЛМР 19.07.2016 року видано ордер на житлове приміщення №0004582 Кузь Оксані Богданівні.

Наказом департаменту житлового господарства та інфраструктури ЛМР від 07.02.2017 року №98-Ж-Г «Про передачу квартир у власність громадян» передбачено передати у приватну власність гр. Кузь Оксані Богданівні однокімнатну квартиру №8 в будинку №24 на вул. М. Балабана у м. Львові.

Свідоцтво про право власності на квартиру від 07.02.2017р., видане ДЖГ ЛМР на підставі наказу департаменту житлового господарства та інфраструктури ЛМР від

07.02.2017 року №98-Ж-Г «Про передачу квартир у власність громадян» про належність на праві приватної власності квартири № 8 на вул. Балабана, 24 гр. Кузь О.Б.

19.10.2017 року укладено договір дарування між Кузь О.Б. (від імені якої діє Довгань Антон Олександрович на підставі довіреності) та Смолинець Юлією Василівною щодо квартири №8 в будинку №24 на вул. М. Балабана у м. Львові.

19.10.2018 розірвано договір про дарування квартири між Кузь О.Б. (від імені якої діє Довгань Антон Олександрович на підставі довіреності) та Смолинець Юлією Василівною.

Рішення Франківського районного суду м. Львова від 20.09.2022 року у справі №465/3663/18 за позовом Винницької (Смолинець) Юлії Василівни до Кузь Оксани Богданівни, третя особа приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу Куйбіда-Кришкевич Х.В. про визнання недійсним договору про розірвання договору дарування квартири №8 по вул. Балабана, 24, у м. Львові від 19.10.2018 року задоволено повністю. Визнано недійсним договір про розірвання договору дарування квартири №8 по вул. Балабана, 24, від 19.10.2018 року. Визнано за Винницькою (Смолинець) Юлією Василівною право власності на квартиру №8 по вул. Балабана, 24.

Щодо набуття та реєстрації права власності на гаражі на вул. Стрийській, 78

Рішенням Франківського районного суду м. Львова від 03.04.2020 року у справі № 465/3716/18 задоволено позов Мисак Катерини Василівни, правонаступник Думанська Анна Романівна до Львівської міської ради про визнання права власності за набувальною давністю. Визнано за Думанською Анною Романівною, 26.04.1969, право особистої приватної власності на нежитлове приміщення (гараж), позначено під індексом В-1 загальною площею 24,0 кв.м., яке розташоване поблизу прибудинкової території будинку № 78 на вул. Стрийській у м. Львові, частка: 1/1, а також право особистої приватної власності на нежитлове приміщення (гараж), позначено під індексом В-2 загальною площею 24,0 кв.м., яке розташоване поблизу прибудинкової території будинку № 78 на вул. Стрийській у м. Львові, частка: 1/1.

Додатковим рішенням від 18.09.2020 визнано право особистої приватної власності за Думанською Анною Романівною на приміщення гаражу, позначено під індексом В-3 загальною площею 32,0 кв.м., яке розташоване поблизу прибудинкової території будинку № 78 на вул. Стрийській у м. Львові, частка: 1/1.

Ухвалою суду 23.12.2020 року виправлено опіску у додатковому рішенні Франківського районного суду м. Львова від 18 вересня 2020 року у справі № 465/3716/18 за позовом Думанської Анни Романівни до Львівської міської ради про визнання права власності.

Вважати правильним в тексті додаткового рішення суду: "визнати за Думанською Анною Романівною право особистої приватної власності на господарське приміщення, позначене під індексом В-3 загальною площею 2,0 кв.м., яке розташоване поблизу прибудинкової території будинку № 78 на вул. Стрийській у м. Львові, частка 1/1.", замість не вірного вказаного - "визнати за Думанською Анною Романівною право особистої приватної власності на приміщення гаражу, позначено під індексом В-3 загальною площею 32,0 кв.м., яке розташоване поблизу прибудинкової території будинку № 78 на вул. Стрийській у м. Львові, частка: 1/1".

11.06.2021 приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Гірником Ігорем Андрійсвичем зареєстровано право власності за Шевців Миколою Миколайовичем на:

✓ гараж (машино-місце) загальною площею 24 кв.м. в плані під літ. В-2 (опис згідно технічного паспорта) на вул. Стрийська, 78 у м. Львові на підставі договору дарування ½ (однієї другої) частки гаража, серія та номер: 395, виданий 11.06.2021, видавник: Гірник І.А. приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу.

✓ на гараж (машино-місце) загальною площею 24 кв.м. в плані під літ. В-1 (опис згідно технічного паспорта) на вул. Стрийська, 78 у м. Львові на підставі договору дарування ½ (однієї другої) частки гаража, серія та номер: 391, виданий 11.06.2021, видавник: Гірник І.А. приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу.

В подальшому 09.07.2021р. приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Гірником Ігорем Андрійовичем зареєстровано право власності за Шевців Миколою Миколайовичем на:

✓ гараж (машино-місце) загальною площею 24 кв.м. в плані під літ. В-2, (опис згідно технічного паспорта) на вул. Стрийська, 78 у м. Львові на підставі договору дарування ½ (однієї другої) частки гаража, серія та номер: 481, виданий 09.07.2021, видавник: Гірник І.А. приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу.

✓ гараж (машино-місце) загальною площею 24 кв.м. в плані під літ. В-1, (опис згідно технічного паспорта) на вул. Стрийська, 78 у м. Львові на підставі договору дарування ½ (однієї другої) частки гаража, серія та номер: 477, виданий 09.07.2021, видавник: Гірник І.А. приватний нотаріус Львівського міського нотаріального округу.

Постановою Львівського апеляційного суду від 09.11.2022р. апеляційну скаргу ОСББ «Оселя-78» задоволено, рішення Франківського районного суду міста Львова від 03 квітня 2020 року по справі №465/3716/18, додаткове рішення Франківського районного суду міста Львова від 18 вересня 2020 року та ухвалу Франківського районного суду міста Львова від 23 грудня 2020 року скасовано. Відмовлено у повному обсязі у задоволенні позовних вимог Мисак К.В. та її правонаступниці Думанської Анни Романівни до Львівської міської ради про визнання права власності на об'єкти нерухомого майна.

Постановою Касаційного цивільного суду від 25.04.2023 року касаційну скаргу Думанської А.Р. залишено без задоволення. Постанову Львівського апеляційного суду від 09 листопада 2022 року залишено без змін.

В провадженні Франківського районного суду м. Львова перебувають справи №465/705/23 № 465/704/23 за позовом Львівської міської ради до Думанської А.Р., Шевців М.М., третя особа ОСББ «Оселя-78» про скасування державної реєстрації права власності та зобов'язання Шевців Миколу Миколайовича звільнити самовільно зайняту земельну ділянку, шляхом демонтажу (знесення) гаражів (машино-місце) в плані під літ. «В-1», загальною площею 24 кв.м., під літ «В-2» загальною площею 24 кв.м що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Стрийська, 78.

Згідно з Свідectва про смерть Шевців Микола Миколайович помер 23.06.2022 року.

Приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу Юзвою В.Я. відкрито спадкову справу №177/2022 до майна померлого 23 червня 2022р., справу почато 16.09.2022р., та внесено реєстраційний запис до Спадкового реєстру (номер у спадковому реєстрі 69694439).

Заяву про прийняття спадщини за законом подано:

- Татунчак Мар'яною Миколаївною (дочка померлого);
- Винницьким Мирославом Васильовичем (племінник померлого);
- Винницькою Марією Миколаївною (рідна сестра померлого) в інтересах якої діє Винницький Василь Васильович;
- Гавришків Русланом Петровичем (двоюрідний брат).

Згідно з договором про зміну черговості одержання права на спадкування від 16.09.2022 всі спадкоємці набувають право на спадкування майна Шевців М.М. разом із спадкоємцем першої черги Татунчак М.М.

Комісія з проведення службового розслідування дійшла до висновку, що викладені обставини та досліджені процедури переведення комунального майна у приватну власність з подальшою її реєстрацією на обмежене коло осіб,

які безпосередньо пов'язані з В.В. Винницьким, з великим ступенем вірогідності можливі лише за умови використання В.В. Винницьким службової інформації (зокрема щодо фізичних осіб, які перебувають на квартирній черзі, та наявності комунального житла, яке може бути виділене житловою комісією) в інтересах себе чи інших осіб.

Відповідно з метою виявлення умов, за яких стало можливим отримання та використання зазначеної службової інформації, а також з метою превенції інших можливих правопорушень у сфері надання житла мешканцям, необхідно провести аналіз процесу, пов'язаного з формуванням квартирної черги, визначення переліку квартир, які можуть бути передані у користування мешканцям, та процедури передачі таких квартир, зокрема через використання п. 54 Правил, і надати пропозиції Львівському міському голові щодо усунення або максимального зменшення ризику повторення аналогічних ситуацій.

Щодо аналізу окремих відомостей, що відображені у деклараціях начальника юридичного відділу Шевченківського районної адміністрації Львівської міської ради Винницького Василя Васильовича

Період декларацій В.Винницького, що аналізуються 2018-2023 рр.(щодо земельних ділянок 2016-2018 рр.). Станом на 01.01.2018 року, грошові активи сім'ї складало 4600 дол. США (129076 грн).

Загальний підхід, що був обраний для проведення аналізу, полягає у співставленні задекларованих доходів та видатків, відслідкування загальної логіки отримання доходів та несення витрат, що відображені у деклараціях Винницького В.В. на предмет наявності чи відсутності в них логічних помилок чи не співставлень, які часто є індикатором недоброчесності у декларуванні.

Грошові кошти, які були у розпорядженні суб'єкта декларування та членів його сім'ї.

Для цілей аналізу грошові кошти, які були у розпорядженні суб'єкта декларування та членів його сім'ї - це сукупна сума грошей у гривні якими суб'єкт декларування та члени його сім'ї могли розпоряджатись за період з 2018-2023 рр. (заробітна плата *netto*, доходи від орендної плати, запозичені кошти).

*Доходи (заробітна плата *netto*, доходи від оренди).*

Відповідно до положень Закону України "Про запобігання корупції", у декларації відображаються отримані доходи суб'єкта декларування або членів його сім'ї, у тому числі доходи у вигляді заробітної плати (грошового забезпечення), отримані як за основним місцем роботи, так і за сумісництвом, гонорари, дивіденди, проценти, роялті, страхові виплати, аліменти, благодійна допомога, пенсія, доходи від відчуження цінних паперів та корпоративних прав, подарунки, а також соціальні виплати та субсидії у разі виплати їх у грошовій формі та інші доходи. (п. 7 ч.1 ст. 46).

Тобто, всі доходи суб'єкта декларації та членів його сім'ї зазначаються у декларації незалежно від їх розміру. Виключення складає такий вид доходу як подарунок, який зазначається лише якщо вартість його становить більше 5 прожиткових мінімумів для працездатних осіб на перше січня звітного періоду.

За період з 2018-2023 доходи сім'ї склали:

- 3 329 251 грн заробітна плата (*netto*)
- 504 грн - доходи від оренди.

1 *netto* - чистий дохід, отриманий у формі заробітної плати в межах України, розраховується шляхом відрахування 19,5% від задекларованої суми річного доходу (18% — ПДФО та 1,5% — військовий збір). Щодо заробітної плати, отриманої у Великій Британії, вона оподатковується шляхом відрахування Income Tax у розмірі 20%, якщо річний дохід знаходиться у межах від 12 571 до 50 270 фунтів стерлінгів.

Запозичені кошти

Запозичені кошти не є доходом, але це кошти якими позичальник розпоряджається. Таким чином, для цілей проведення аналізу сума запозичених

грошей розглядається як частина гривневої маси, якою суб'єкт декларування та члени його сім'ї розпоряджалися (чи могли розпоряджатися) за звітний період.

За період з 2018-2023 сума запозичених коштів склала:

- 324 509 грн

Таким чином, загальна сума грошових коштів, які були у розпорядженні суб'єкта декларування та членів його сім'ї за період з 2018-2023 рр. складає 3 654 264 грн (кредитні кошти, заробітна плата netto, дохід від оренди).

Видатки

Відповідно до п. 10 ч. 1 ст. 46 Закону України "Про запобігання корупції", у декларації зазначається видатки, а також будь-які інші правочини, вчинені у звітному періоді, на підставі яких у суб'єкта декларування виникає або припиняється право власності, володіння чи користування, у тому числі спільної власності, на нерухоме або рухоме майно, нематеріальні та інші активи, а також виникають фінансові зобов'язання, які зазначені у пунктах 2-9 частини першої цієї статті. Такі відомості зазначаються у разі, якщо розмір відповідного видатку перевищує 50 прожиткових мінімумів, встановлених для працездатних осіб на 1 січня звітного року; до таких відомостей включаються дані про вид правочину, його предмет.

Тобто видатки та правочини членів сім'ї декларанта не зазначаються. Але з переліку майна, яке відображається в декларації можна зробити висновок про правочини та видатки, які були здійсненні членом сім'ї декларанта, а також розмір здійснених видатків. Крім того, у розділі 13 "Фінансові зобов'язання" можна знайти інформацію про розмір фінансових зобов'язань та суми грошей, які були витрачені на їх погашення.

Так, за період з 2018-2023 сума видатків декларанта та членів його сім'ї склала: 3 898 181 грн :

- 541 928 грн придбання майна
- 168 744 грн - придбання валюти
- 200 000 грн - погашення боргу №1
- 14 509 грн - погашення боргу №2

Таким чином, різниця між сумою грошей яку сім'я мала у розпорядженні і сумою задекларованими видатками за період 2018-2023 р.р складає 243 917 грн на користь видатків. (див. Таблиця 1)

Аналіз окремих відомостей щорічної декларації за 2021 та 2023 роки

Необхідно зазначити про те, що аналіз декларацій за окремі річні періоди також свідчить про те, що відомості, які в ній відображені містять логічні та арифметичні неузгодженості.

Так, у декларації за 2021 (щорічна), зазначається, що членом сім'ї декларанта за цей період набувається право власності на дві земельні ділянки та одне нежитлове приміщення:

Об'єкт	Вартість в грн (видаток)	Дохід сім'ї за 2021	Різниця між доходами за 2021 і витрат на придбання об'єктів в грн
Земельна ділянка Дата набуття: 10.06.2021 Загальна площа (м2): 500	136 000	297 598	522 096
Земельна ділянка Дата набуття: 30.12.2021 Загальна площа (м2): 5489	36 000		
Нежитлове приміщення Дата набуття:	680 086		

29.06.2021 Загальна площа (м2): 77,2			
Всього	819 686	297 598	522 090

Отже, загальна вартість об'єктів нерухомості придбаних у 2021 році дорівнює 819 681 грн, тоді як загальний дохід сім'ї за цей період склав 297 598 грн.

Таким чином, сума видатків, що здійснені лише на купівлю зазначених активів перевищують доходи сім'ї на 522 090 грн.

Окрім того, у декларації за 2023 (щорічна), зазначається що членом сім'ї декларанта за цей період набуто право власності на квартиру, вартість якої складає: 2 349 300 грн, тоді як всі гроші, які були у розпорядженні декларанта та члена його сім'ї з урахуванням всіх видів доходів та суми позики складає: 1 485 350 грн.

Таким чином, різниця між грошима що були у розпорядженні декларанта та членів його сім'ї і витратами на придбання об'єкту складає: 863 950 грн

Об'єкт	Вартість в грн	Дохід сім'ї за 2023	сума позики	різниця між грошима що були у розпорядженні сім'ї і витратами на придбання об'єкту
Квартира Дата набуття: 27.12.2023 Загальна площа (м2): 44,1	2 349 300	1 360 841	124 509	863 950

Слід виключити гіпотетичну можливість того, що ці об'єкти були набути членом сім'ї декларанта на безоплатній основі (спадщина, подарунок, приватизація), адже у цьому випадку, ці об'єкти були б відображені у розділі 11 "Доходи, у тому числі подарунки", адже спадщина, подарунок, приватизація є додатково набутих благом, що є доходом. У цьому ж випадку найбільш вірогідним є те, що зазначені об'єкти нерухомості були придбані за гроші членом сім'ї декларанта, а видатки та правочини членів сім'ї не зазначаються.

Об'єкти нерухомості, що придбані за період до 2018 року

У ході аналізу щодо об'єктів нерухомості суб'єкта декларування, які зазначені у Розділі 3 "Об'єкти нерухомості" вважаємо за необхідне звернути увагу на наступне:

- згідно декларації за 2016 рік, суб'єкт декларування у даному звітному періоді набув права власності на такі об'єкти нерухомості як:

Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 4346	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 4079	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 11805	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 9210	Земельна ділянка Дата набуття права: 31.03.2016 Загальна площа (м2): 480	Земельна ділянка Дата набуття права: 29.09.2016 Загальна площа (м2): 1000
---	---	--	---	--	---

- у декларації за період (2017) рік, деякі об'єкти нерухомості з 2016 року декларантом не зазначаються, без відображення відповідної інформації у розділах 11 "Доходи у тому числі подарунки", 14 "Видатки та правочини".

Декларантом не зазначені такі об'єкти а саме:

Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 9210	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 4079	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 11805	Земельна ділянка Дата набуття права: 06.01.2016 Загальна площа (м2): 4346
---	---	--	---

- Натомість, у звітному періоді суб'єкт декларування набув права власності на об'єкт нерухомості:

Вид об'єкта: Земельна ділянка Дата набуття права: 16.03.2017 Загальна площа (м2): 1584
--

- але у декларації за 2018 рік, цей об'єкт нерухомості, набутий у 2017 році також декларантом не відображається.

Якщо припустити що зазначені земельні ділянки були подаровані, або відчуженні іншим способом на безоплатній основі то з великою вірогідністю вони б мали відображається у розділі 14 декларації.

Згідно п.п. 1, 2 п. 10 ч. 1 ст. 46 Закону України "Про запобігання корупції", у декларації зазначаються відомості про, зокрема, видатки, а також будь-які інші правочини, вчинені у звітному періоді, на підставі яких у суб'єкта декларування виникає або припиняється право власності, володіння чи користування, у тому числі спільної власності, на нерухоме або рухоме майно, нематеріальні та інші активи, а також виникають фінансові зобов'язання, які зазначені у пунктах 2-9 частини першої цієї статті.

Такі відомості зазначаються у разі, якщо розмір відповідного видатку перевищує 50 прожиткових мінімумів, встановлених для працездатних осіб на 1 січня звітного року; до таких відомостей включаються дані про вид правочину, його предмет.

У разі, якщо суб'єкт декларування відчужив об'єкти нерухомості у кількості: 5 шт. та якщо вартість кожного об'єкта нерухомості була більше 50 ПМ, то у суб'єкта декларування виник обов'язок згідно Закону зазначити дані відомості у розділі 14 "Видатки та правочини".

Слід зазначити що 50 ПМ у зазначених періодах складав: 2016р.- 80 000 грн. 2017р.- 88 100 грн, 2018р.- 96 050 грн, і як показує результат поверхневого аналізу середніх цін на земельні ділянки що розташовані в аналогічних локаціях та аналогічного розміру на той період коштували дорожче ніж 50 ПМ

Підсумовуючи вищевикладене:

Наявні ознаки невідповідності рівня життя суб'єкта декларування, а саме різниця між реальною (ринковою) вартістю набутих активів та інших витрат, здійснених суб'єктом декларування із задекларованим ним майном і доходами.

Різниця між сумою грошей яку декларант та члени його сім'ї мали у своєму розпорядженні і сумою задекларованих видатків за період 2018-2023 р.р складає 243 917 грн на користь видатків.

Для цілей цього аналізу не має значення сума такої різниці, а має значення лише її наявність на користь видатків. Адже відповідно до Закону України "Про запобігання корупції" у декларації не зазначаються:

- видатки суб'єкта декларування які менше ніж 50 прожиткових мінімумів для працездатної особи,
- видатки та правочини членів сім'ї,

Але при тому у декларації зазначаються всі доходи. Разом з тим, сума задекларованих доходів не може перевищувати суму видатків за виключенням отримання та користування позичинними грошима. Але, навіть якщо припустити що всі запозичені гроші були використані декларантом та членами його сім'ї, все одно доходів та запозичених грошей не вистачило щоб понести видатки які задекларовані. Зазначене може свідчити про можливе існування незадекларованих джерел доходу.

Про можливе існування незадекларованих джерел доходу також свідчить те що протягом 2016-2018 у декларанта припинилось право власності на об'єкти нерухомості, без зазначення інформації у декларації про укладені правочини та доходи від такого відчуження.

Враховуючи вищенаведене, скеровано звернення в Національне агентство з питань запобігання корупції щодо здійснення моніторингу життя начальника юридичного відділу Шевченківської районної адміністрації Львівської міської ради Винницького Василя Васильовича (лист від 23.04.2024 №21-вих-57098).

За результатами розгляду вказаного звернення проводиться перевірка Національним агентством з питань запобігання корупції щодо поданих декларацій Винницьким Василем Васильовичем (лист НАЗК від 08.05.2024 №282-03/32117-24).

Винницький Василь Васильович при виконанні службових обов'язків порушив пункти «Кодексу етичної поведінки посадових осіб та працівників виконавчих органів Львівської міської ради, її установ, організацій та комунальних підприємств» затвердженого рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради» від 20.09.20219 №879, а саме:

- вчинив дії, які можна трактувати як використання своєї посади або впливу для лобіювання своїх приватних інтересів чи приватних інтересів його та членів його сім'ї.

- незаконно використовував інформацію, яка стала відома у зв'язку з виконанням службових обов'язків.

- не декларував інформацію про свій майновий стан та декларував недостовірну інформацію у встановленому порядку протягом часу перебування на службі.

Вказані дії Винницького Василя Васильовича призвели до недотримання розділу 5 «Кодексу етичної поведінки посадових осіб та працівників виконавчих органів Львівської міської ради, її установ, організацій та комунальних підприємств» затвердженого рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради» від 20.09.20219 №879

Крім того, враховуючи досліджені та встановлені обставини, комісія з проведення службового розслідування вважає, що є ознаки порушення Винницьким В.В. Присяги посадової особи органу місцевого самоврядування. Згідно з текстом Присяги, посадова особа присягає вірно служити громаді та народові України, неухильно дотримуватися Конституції України та законів України, сприяти їх втіленню в життя, охороняти права, свободи і законні інтереси громадян, сумлінно виконувати свої посадові обов'язки. Водночас характер можливих порушень, допущених Винницьким В.В., свідчать про порушення ним норм законодавства України, що регламентують правовідносини у сфері використання та розпорядження інформацією, яка стала відома йому у зв'язку з виконанням службових обов'язків, запобігання використанню своєї посади у приватних інтересах та декларування майнового стану. Зазначені можливі порушення йдуть врозріз із інтересами та правами громадян, зменшують рівень довіри до органу місцевого самоврядування.

Комісія вирішила:

1. Винницький Василь Васильович систематично не виконував свої службових обов'язків покладених на нього трудовим договором, правилами внутрішнього трудового розпорядку, в його діях недотримано розділу 5 «Кодексу етичної поведінки посадових осіб та працівників виконавчих органів Львівської міської ради, її установ, організацій та комунальних підприємств» затвердженого рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради» від 20.09.20219 №879, зокрема

використання свого службового становища для отримання на користь його, та членів його сім'ї комунального майна.

2. Врахувати при складанні цього акта, що проводиться перевірка НАЗК щодо поданих декларацій Винницьким Василем Васильовичем (лист НАЗК від 08.05.2024 №282-03/32117-24).

3. Рекомендувати міському голові розглянути питання щодо звільнення Винницького Василя Васильовича на підставі п.3 ч.1 ст.40 КзпП.

4. Повідомити по результати роботи комісії міського голову.

Директор департаменту економічного розвитку, голова комісії



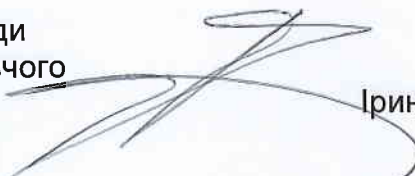
Інна СВИСТУН

Директор юридичного департаменту, секретар комісії



Гелена ПАЙОНКЕВИЧ

Уповноважений Львівської міської ради з питань доступності апарату виконавчого комітету Львівської міської ради



Ірина МАРУНЯК

Директор департаменту «Адміністрація міського голови»



Євген БОЙКО

В.о. начальника управління фінансового контролю департаменту «Адміністрація міського голови»



Ірина ПЕЛІКАН

В.о. заступника директора департаменту – начальника управління економіки, заступник начальника управління – начальник відділу ділових індустрій управління економіки



Галина ЗАЯЦЬ

В.о. начальника управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради



Лілія СТОРОЖ

Директор офісу з управління персоналом Львівської міської ради



Лілія САВИЧ