

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 03.11.2023
Obec : 529346 BA-m.č. NOVÉ MESTO Čas vyhotovenia : 12:14
Katastrálne územie : 804380 Vínohrady Údaje platné k : 02.11.2023 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2824

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
7026/3	387	záhrada	4		1	1	0
7026/8	133	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0
7026/11	17	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2111	7026/8	10	Rodinný dom s garážou		1
2111	7026/11	10	Rodinný dom s garážou		1

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

10 Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Pyrko Mykhailo r. Pyrko a Roksolana Pyrko r. Dubnevych, Tarnavskeho,7 Lopatyn 80261 Radekhivsky region, Lvivska oblast, UKR, (Rudovycha 11a, 11 79011 Eviv, Ukrajina), Dátum narodenia:17.11.1990, Dátum narodenia:13.10.1991, BSM	1/1

Tituly nadobudnutia

Kúpna zmluva V-16416/2023 zo dňa 11.09.2023

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy

Poradové číslo vlastníka

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO 00151653) na pozemky registra C KN parc. č. 7026/3, 7026/8, 7026/11 a na stavbu so súpis. č. 2111, postavenú na pozemkoch registra C KN parc. č. 7026/8 a 7026/11, podľa V-15778/2023 zo dňa 10.8.2023.

1